

פרופיל תכנוני יישובי

שם הרשות	בסמת טבעון
שם היישוב	בסמת טבעון

כללי

מחוז נפה	הצפון יזרעאל	אוכלוסייה (2013) אשכול חברתי כלכלי	7,195 2
מעמד מוניציפאלי	מועצה מקומית	שטח מגורים קיים-ברוטו (תכנית יישוב 2007)	1,184 (דונם)
שנת קבלת מעמד מוניציפאלי	1965	שטח תעסוקה קיים-ברוטו (תכנית אזורי תעסוקה 2007)	0 (דונם)
שטח תחום שיפוט/ תחום יישוב	3,421 (דונם)	ועדה מקומית לתכנון ובנייה	מבוא העמקים

מצב תכנוני ארצי ומחוזי

תכנית מתאר ארצית - תמ"א 35	תכנית מתאר מחוזית - תמ"מ/2/9
שטח מרקם עירוני	שטח לפיתוח
0 (דונם)	0 (דונם)
שטח מרקם כפרי	(בתוך תחום שיפוט)
0 (דונם)	2,895 (דונם)
שטח מרקם שמור משולב	שטח לתעשייה
3,421 (דונם)	0 (דונם)
יישוב מיוחד	(בתוך תחום שיפוט)

מצב תכניות המתאר המקומיות של היישוב

תכנית מתאר ישנה			
מספר התכנית	1111/ג	תאריך קבלה	אוקטובר-1988
שטח תכנית	1,508 (דונם)	תאריך הפקדה	מרץ-1989
שטחי פיתוח מאושרים			
(לפי תכנית מתאר מקומית ישנה מאושרת ותכניות מפורטות מאושרות)			
סה"כ יחידות דיור	שטח אזור תעסוקה	שטח אזור פיתוח (ברוטו)	2,000 (דונם)
שטח אזור מגורים			

תכנית מתאר חדשה

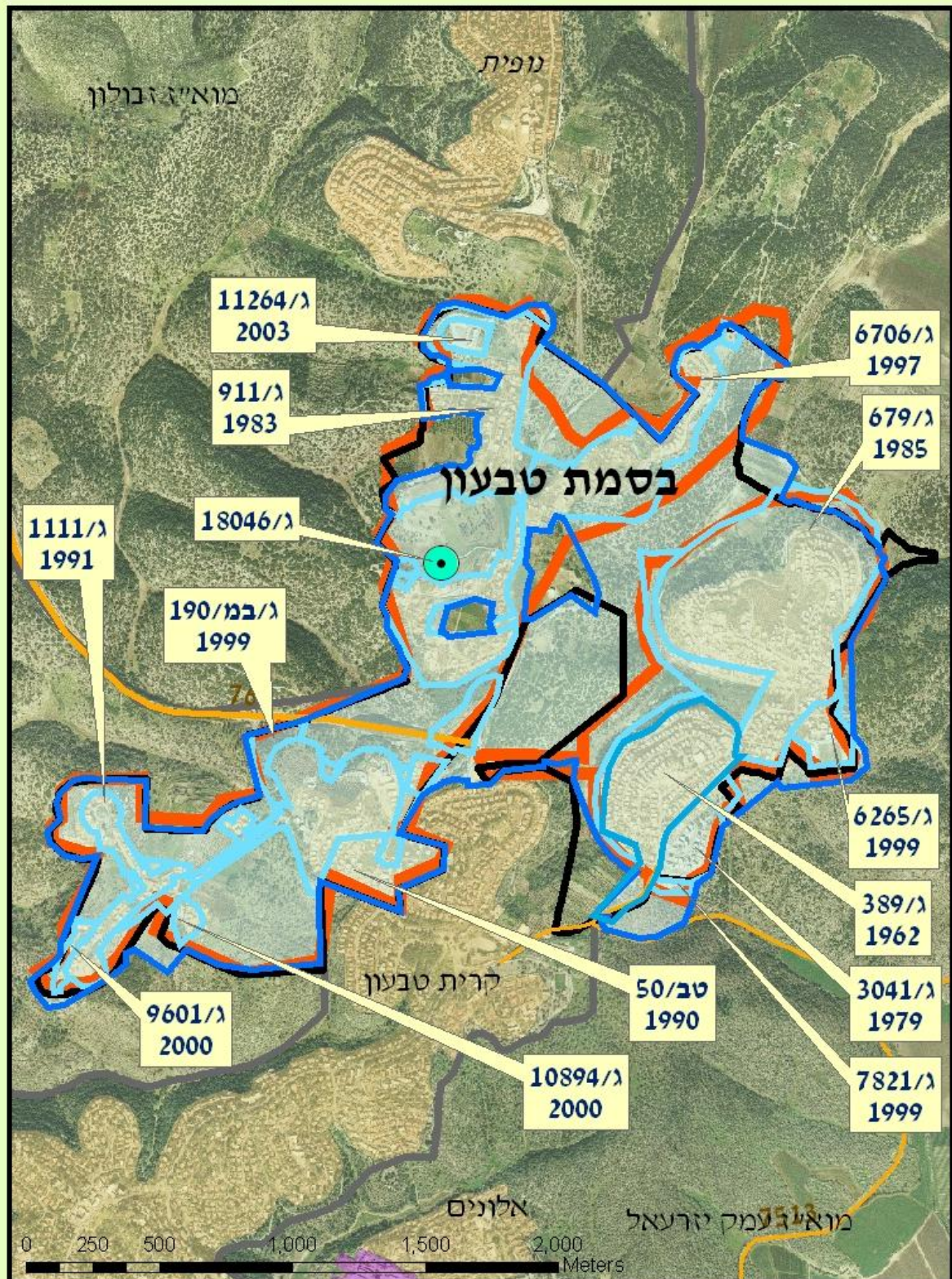
מעמד התכנית	נתקבלה	משך הטיפול בתכנית :
מספר התכנית	18046/ג	71 (חודשים)
תאריך קבלה	ינואר-2009	מקבלה עד סוף 2014
תאריך הפקדה	מקבלה עד הפקדה	
תאריך אישור	מהפקדה עד אישור	
תאריך אישור	מקבלה עד אישור	
מאפייני תכנית המתאר החדשה		
שטח התכנית הכולל	יחידות דיור מוצעות	
שטח הרחבה מתכניות מתאר מקומיות או מפורטות מאושרות		
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרי בנייה בשטחי הרחבה		
דרושה תכנית מפורטת	דרושה תכנית איחוד וחלוקה	
שטח יעודי קרקע בתכנית המתאר החדשה		
מגורים	דרכים	
תעסוקה	יער/ נחל	
קרקע חקלאית	שטח לתכנון בעתיד	
שטח פתוח	אחר	
מבנים ומוסדות ציבור	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	

רשימת תכניות מתאר / מפורטות

רשות: בסמת טבעון

יישוב: בסמת טבעון

שם ומטרת תכנית	מעמד התכנית	מספר התכנית	שנת קבלה	הפקדה	מתן תוקף	שטח התכנית (דונם)	שטח בנייה מאושר מצטבר (דונם)
1 תכנית מפורטת	מאושר	ג/ 389	22/11/1959	08/12/1960	05/04/1962	250	250
2 הרחב ליישוב	מאושר	ג/ 3041	23/08/1977	13/04/1978	16/08/1979	48	298
3 תחום הבניה לכפר	מאושר	ג/ 911	.א.ג.	.א.ג.	03/02/1983	574	648
4 הרחב ליישוב	מאושר	ג/ 679	23/03/1965	08/09/1966	29/03/1985	581	1,158
5 הרחב ליישוב	מאושר	טב/ 50	24/09/1986	11/11/1986	09/09/1990	90	1,248
6 תכנית מתאר	מאושר	ג/ 1111	11/10/1988	12/03/1989	30/04/1991	1035	1,508
7 הרחב ליישוב	מאושר	ג/ 6706	17/05/1989	18/12/1994	17/04/1997	205	1,713
8 הרחב ליישוב	מאושר	ג/ 7821	19/07/1992	30/04/1995	06/01/1999	60	1,720
9 הרחב ליישוב	מאושר	ג/ במ/ 190	10/05/1993	30/04/1995	12/01/1999	249	1,770
10 הרחב ליישוב	מאושר	ג/ 6265	09/02/1988	06/11/1990	31/10/1999	819	1,925
12 הרחב ליישוב	מאושר	ג/ 10894	13/08/1998	22/11/1999	12/07/2000	20	1,940
13 הרחב ליישוב, זבידאת - מערב	מאושר	ג/ 9601	27/11/1996	05/07/1999	05/09/2000	135	1,980
14 הרחב ליישוב, מתחם צפוני ערב אל חילף	מאושר	ג/ 11264	22/04/1999	15/05/2002	18/03/2003	82	2,000
15 תכנית מתאר	בתהליך	ג/ 18046	28/01/2009	טרם הופקדה			



מקרא:

	גבול תחום שיפוט		תכנית בתהליך		גבול תכנית
	תחום יישוב תמ"מ/9/2		גבול תחום אזורי תעסוקה		הרחבה מאושרת
	דרכים בין עירוניות				גבול תכנית מתאר מוצעת