

## פרופיל תכנוני יישובי

שם הרשות	ג'ולס
שם היישוב	ג'ולס

### כללי

מחוז	הצפון	אוכלוסייה (2013)	5,975
נפה	עכו	אשכול חברתי כלכלי	3
מעמד מוניציפאלי	מועצה מקומית	שטח מגורים קיים-ברוטו (תכנית יישוב 2007)	1,080 (דונם)
שנת קבלת מעמד מוניציפאלי	1967	שטח תעסוקה קיים-ברוטו (תכנית אזורי תעסוקה 2007)	150 (דונם)
שטח תחום שיפוט/ תחום יישוב	3,934 (דונם)	ועדה מקומית לתכנון ובנייה	הגליל המרכזי

### מצב תכנוני ארצי ומחוזי

תכנית מתאר ארצית - תמ"א 35	תכנית מתאר מחוזית - תמ"מ/9/2
שטח מרקם עירוני	שטח לפיתוח
3,670 (דונם)	1,564 (דונם)
שטח מרקם כפרי	(בתוך תחום שיפוט)
0 (דונם)	
שטח מרקם שמור משולב	שטח לתעשייה
264 (דונם)	328 (דונם)
אפיון יישוב	(בתוך תחום שיפוט)

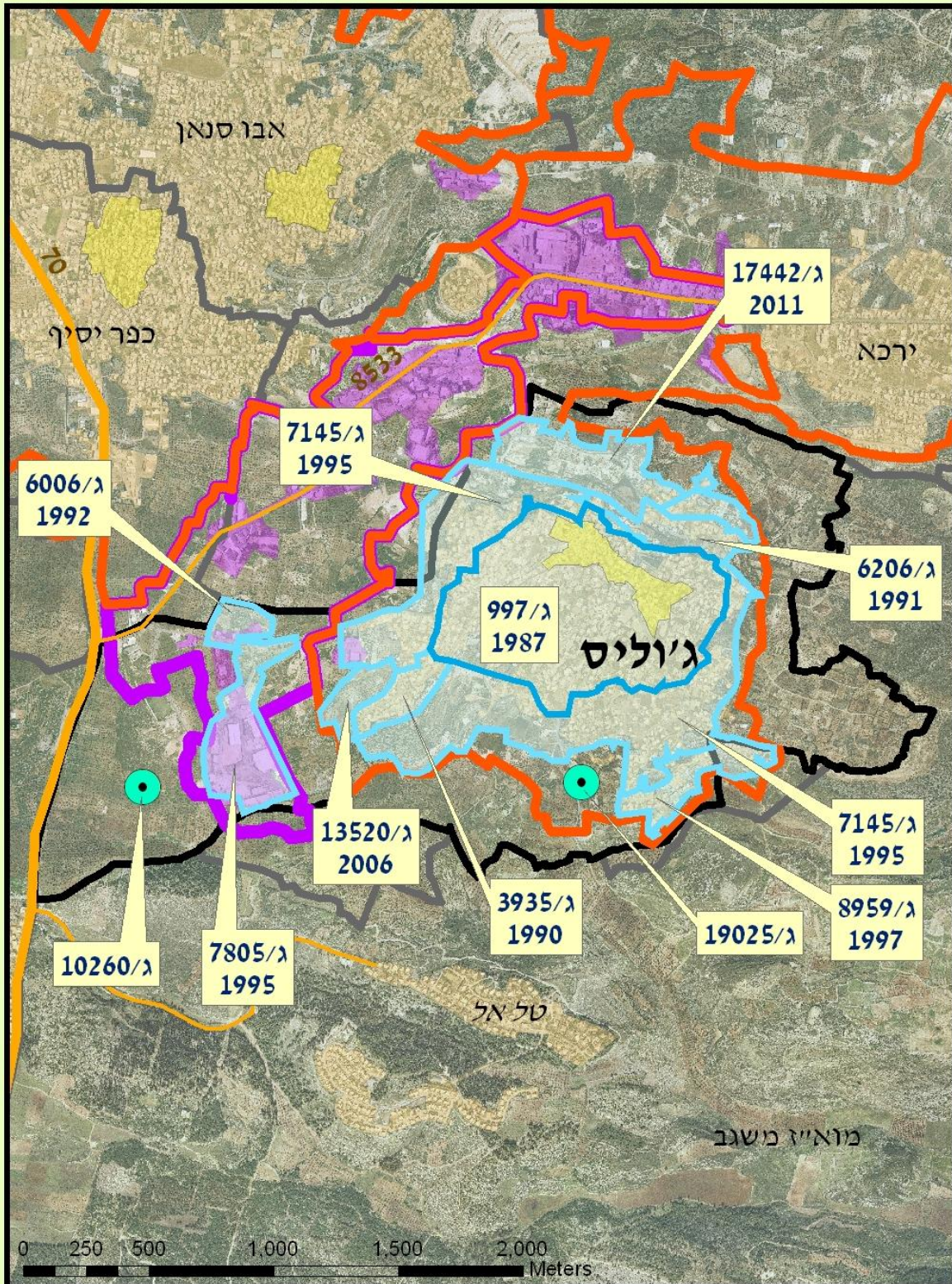
### מצב תכניות המתאר המקומיות של היישוב

תכנית מתאר ישנה		
מספר התכנית	7145 /ג	תאריך קבלה
שטח תכנית	1,428 (דונם)	תאריך הפקדה
		1990-אוגוסט
		1995-פברואר
		מרץ-1995
שטחי פיתוח מאושרים		
(לפי תכנית מתאר מקומית ישנה מאושרת ותכניות מפורטות מאושרות)		
סה"כ יחידות דיור		שטח אזור תעסוקה
שטח אזור מגורים		סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)
		2,018 (דונם)

### תכנית מתאר חדשה

מעמד התכנית	נתקבלה	משך הטיפול בתכנית :
מספר התכנית	19025/ג	53 (חודשים)
תאריך קבלה	אוגוסט-2010	מקבלה עד סוף 2014
תאריך הפקדה		מקבלה עד הפקדה
תאריך אישור		מהפקדה עד אישור
		מקבלה עד אישור
מאפייני תכנית המתאר החדשה		
שטח התכנית הכולל	יחידות דיור מוצעות	
שטח הרחבה מתכניות מתאר מקומיות או מפורטות מאושרות		
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרי בנייה בשטחי הרחבה		
דרושה תכנית מפורטת	דרושה תכנית איחוד וחלוקה	
שטח יעודי קרקע בתכנית המתאר החדשה		
מגורים	דרכים	
תעסוקה	יער/ נחל	
קרקע חקלאית	שטח לתכנון בעתיד	
שטח פתוח	אחר	
מבנים ומוסדות ציבור	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	

יישוב: ג'ולים		רשות: ג'ולים			רשימת תכניות מתאר / מפורטות		
שטח בנייה מאושר מצטבר (דונם)	שטח התכנית (דונם)	מתן תוקף	הפקדה	שנת קבלה	מספר התכנית	מעמד התכנית	שם ומטרת תכנית
650	650	12/03/1987	05/01/1987	24/12/1968	ג/ 997	מאושר	1 תכנית מתאר
708	58	18/02/1990	א.ג.	19/05/1980	ג/ 3935	מאושר	2 הרחבה למתאר
778	80	21/11/1991	20/10/1991	07/12/1987	ג/ 6206	מאושר	3 הרחבה למתאר
926	148	12/01/1995	20/12/1994	13/07/1992	ג/ 7805	מאושר	4 אזור מלאכה ותעשייה
1,704	1,428	02/03/1995	06/02/1995	23/08/1990	ג/ 7145	מאושר	5 תכנית מתאר
1,791	87	17/04/1997	18/06/1996	05/10/1995	ג/ 8959	מאושר	6 הרחבה למתאר, שכונת חיילים משוחררים
1,837	46	19/06/2006	09/05/2006	06/11/2002	ג/ 13520	מאושר	7 הרחבה למתאר
1,870	33	30/04/1992	22/03/1992	10/05/1987	ג/ 6006	מאושר	8 הרחבה למתאר, בניני צבור בית יתומים לעדה הדרוזית
2,018	166	22/04/2011	19/12/2008	12/02/2008	ג/ 17442	מאושר	9 הרחבה למתאר
			טרם הופקדה	20/01/2008	ג/ 17443	בתהליך	10 אזור מסחר ותעסוקה
			טרם הופקדה	09/08/2010	ג/ 19025	בתהליך	11 תכנית מתאר



מקרא:	
	גלעין הכפר
	גבול תחום שיפוט
	תכנית אזורי תעסוקה
	גבול תחום שיפוט
	גבול תחום שיפוט
	תכנית אזורי תעסוקה
	תכנית בתהליך תחום יישוב תנ"מ/2/9/2
	גבול תכנית מתאר
	גבול תכניות הרחבה ב'אזרות
	גבול תחום שיפוט
	גבול תחום שיפוט
	תכנית אזורי תעסוקה תנ"מ/2/9/2
	גבול תכניות הרחבה ב'אזרות