

פרופיל תכנוני יישובי

שם הרשות	חורה
שם היישוב	חורה

כללי

מחוז	הדרום	אוכלוסייה (2013)	18,271
נפה	באר שבע	אשכול חברתי כלכלי	2
מעמד מוניציפאלי	מועצה מקומית	שטח מגורים קיים-ברוטו (תכנית יישוב 2007)	3,339 (דונם)
שנת קבלת מעמד מוניציפאלי	1996	שטח תעסוקה קיים-ברוטו (תכנית אזורי תעסוקה 2007)	94 (דונם)
שטח תחום שיפוט/ תחום יישוב	8,717 (דונם)	ועדה מקומית לתכנון ובנייה	שמעונים

מצב תכנוני ארצי ומחוזי

תכנית מתאר ארצית - תמ"א 35	תכנית מתאר מחוזית - תמ"מ/4/14/23
שטח מרקם עירוני	שטח לפיתוח
8,715 (דונם)	(בתוך תחום שיפוט)
שטח מרקם כפרי	שטח לתעשייה
2 (דונם)	(בתוך תחום שיפוט)
שטח מרקם שמור משולב	שטח תחום שיפוט
0 (דונם)	

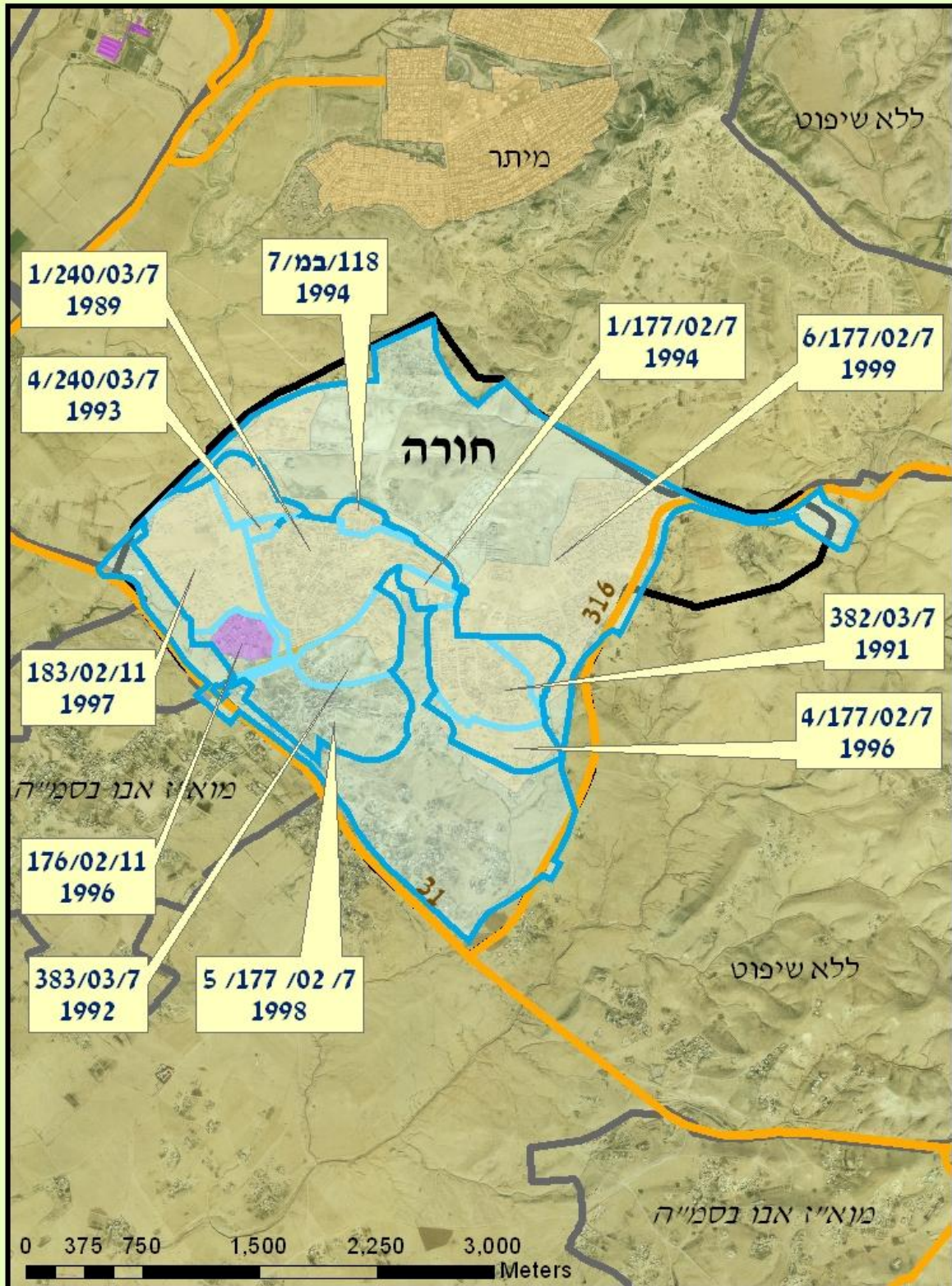
מצב תכניות המתאר המקומיות של היישוב

תכנית מתאר ישנה		
מספר התכנית	תאריך קבלה	אפריל-1999
6/177/02/7	תאריך הפקדה	אוגוסט-1999
שטח תכנית	תאריך אישור	ספטמבר-1999
7,423 (דונם)	שטחי פיתוח מאושרים	
(לפי תכנית מתאר מקומית ישנה מאושרת ותכניות מפורטות מאושרות)		
סה"כ יחידות דיור	שטח אזור תעסוקה	418 (דונם)
שטח אזור מגורים	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	7,423 (דונם)
5,020 (דונם)		

תכנית מתאר חדשה

מעמד התכנית	אין תכנית	משך הטיפול בתכנית :
מספר התכנית	מקבלה עד סוף 2012	
תאריך קבלה	מקבלה עד הפקדה	
תאריך הפקדה	מהפקדה עד אישור	
תאריך אישור	מקבלה עד אישור	
מאפייני תכנית המתאר החדשה		
שטח התכנית הכולל	יחידות דיור מוצעות	
שטח הרחבה מתכניות מתאר מקומיות או מפורטות מאושרות		
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרי בנייה בשטחי הרחבה		
דרושה תכנית מפורטת	דרושה תכנית איחוד וחלוקה	
שטח יעודי קרקע בתכנית המתאר החדשה		
מגורים	דרכים	
תעסוקה	יער/ נחל	
קרקע חקלאית	שטח לתכנון בעתיד	
שטח פתוח	אחר	
מבנים ומוסדות ציבור	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	

רשימת תכניות מתאר / מפורטות								רשות: חורה		יישוב: חורה					
שם ומטרת תכנית	מעמד התכנית	מספר התכנית	שנת קבלה	הפקדה	מתן תוקף	שטח התכנית (דונם)	שטח בנייה מאושר מצטבר (דונם)	שם ומטרת תכנית	מעמד התכנית	מספר התכנית	שנת קבלה	הפקדה	מתן תוקף	שטח התכנית (דונם)	שטח בנייה מאושר מצטבר (דונם)
1 תכנית מפורטת	מאושר	1/240/03/7	.א.ג.	.א.ג.	24/07/1989	601	631	1 תכנית מפורטת	מאושר	1/240/03/7	15/01/1990	11/11/1990	24/10/1991	349	985
2 תכנית מפורטת	מאושר	382/03/7	05/07/1990	05/08/1990	19/01/1992	248	1,237	3 תכנית מפורטת	מאושר	383/03/7	13/12/1989	28/08/1992	02/05/1993	331	1,262
3 תכנית מפורטת	מאושר	383/03/7	13/06/1993	05/12/1993	01/08/1994	233	1,478	4 תכנית מפורטת	מאושר	4/240/03/7	22/10/1991	04/02/1994	26/08/1994	68	1,540
4 תכנית מפורטת	מאושר	118/7/במ	09/05/1993	14/03/1996	31/10/1996	145	1,680	5 תכנית מפורטת	מאושר	1/177/02/7	21/09/1995	23/05/1996	11/11/1996	519	1,950
5 תכנית מפורטת	מאושר	176/02/11	21/10/1995	01/07/1996	18/04/1997	517	2,462	6 תכנית מפורטת	מאושר	4/177/02/7	14/02/1996	17/11/1997	31/07/1998	445	2,897
6 תכנית מפורטת	מאושר	183/02/11	18/04/1999	20/08/1999	09/09/1999	7423	7,423	7 תכנית מפורטת	מאושר	7/ 02/ 177/ 5	18/04/1999	20/08/1999	18/04/1999	6/177/02/7	6/177/02/7
7 תכנית מפורטת	מאושר	6/177/02/7	18/04/1999	20/08/1999	09/09/1999	7423	7,423	8 תכנית מפורטת	מאושר	6/177/02/7	18/04/1999	20/08/1999	09/09/1999	7423	7,423



מקרא:	
	תכנית יישובים
	גבול תחום שיפוט
	תכנית אזורי
	דרכים בין עירוניות
	תחום יישוב תמ"מ/14/4
	גבול תכנית מתאר
	גבול תכניות הרחבה מאושרות