

פרופיל תכנוני יישובי

שם הרשות	כפר כנא
שם היישוב	כפר כנא

כללי

מחוז נפה	הצפון יזרעאל	אוכלוסייה (2013) אשכול חברתי כלכלי	20,516 2
מעמד מוניציפאלי	מועצה מקומית	שטח מגורים קיים-ברוטו (תכנית יישוב 2007)	2,372 (דונם)
שנת קבלת מעמד מוניציפאלי	1968	שטח תעסוקה קיים-ברוטו (תכנית אזורי תעסוקה 2007)	185 (דונם)
שטח תחום שיפוט/ תחום יישוב	10,056 (דונם)	ועדה מקומית לתכנון ובנייה	מבוא העמקים

מצב תכנוני ארצי ומחוזי

תכנית מתאר ארצית - תמ"א 35	תכנית מתאר מחוזית - תמ"מ/2/9
שטח מרקם עירוני	שטח לפיתוח
6,940 (דונם)	4,250 (דונם)
שטח מרקם כפרי	(בתוך תחום שיפוט)
0 (דונם)	
שטח מרקם שמור משולב	שטח לתעשייה
3,116 (דונם)	780 (דונם)
אפיון יישוב	(בתוך תחום שיפוט)

מצב תכניות המתאר המקומיות של היישוב

תכנית מתאר ישנה			
מספר התכנית	8588/ג	תאריך קבלה	מאי-1995
שטח תכנית	3,500 (דונם)	תאריך הפקדה	מרץ-1997
		תאריך אישור	אוגוסט-1999
שטחי פיתוח מאושרים			
(לפי תכנית מתאר מקומית ישנה מאושרת ותכניות מפורטות מאושרות)			
סה"כ יחידות דיור		שטח אזור תעסוקה	
שטח אזור מגורים		סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	3,910 (דונם)

תכנית מתאר חדשה

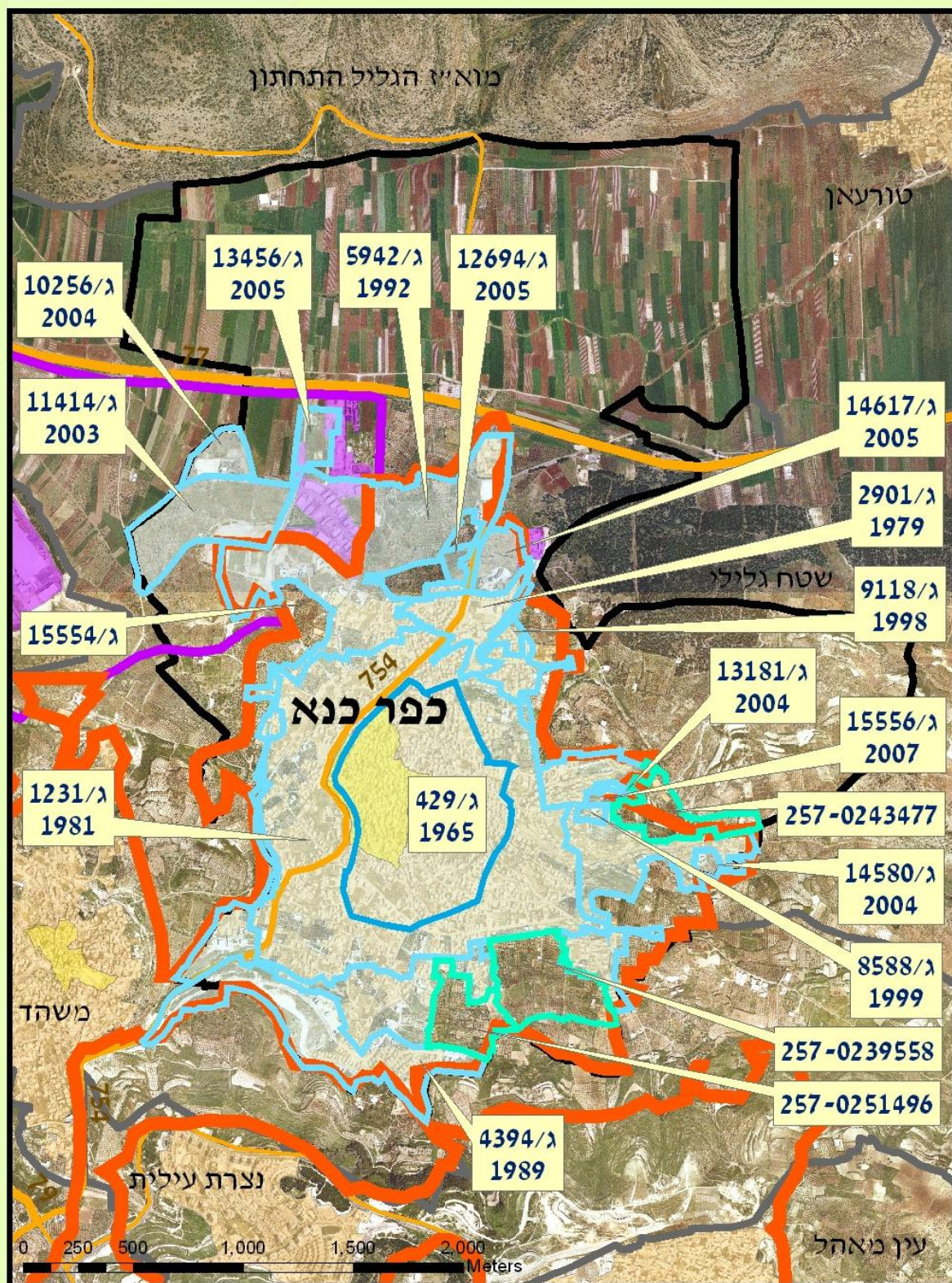
מעמד התכנית	אין תכנית	משך הטיפול בתכנית :
מספר התכנית	מקבלה עד סוף 2014	
תאריך קבלה	מקבלה עד הפקדה	
תאריך הפקדה	מהפקדה עד אישור	
תאריך אישור	מקבלה עד אישור	
מאפייני תכנית המתאר החדשה		
שטח התכנית הכולל	יחידות דיור מוצעות	
שטח הרחבה מתכניות מתאר מקומיות או מפורטות מאושרות		
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרי בנייה בשטחי הרחבה		
דרושה תכנית מפורטת	דרושה תכנית איחוד וחלוקה	
שטח יעודי קרקע בתכנית המתאר החדשה		
מגורים	דרכים	
תעסוקה	יער/ נחל	
קרקע חקלאית	שטח לתכנון בעתיד	
שטח פתוח	אחר	
מבנים ומוסדות ציבור	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	

רשימת תכניות מתאר / מפורטות

רשות: כפר כנא

יישוב: כפר כנא

שם ומטרת תכנית	מעמד התכנית	מספר התכנית	שנת קבלה	הפקדה	מתן תוקף	שטח התכנית (דונם)	שטח בנייה מאושר מצטבר (דונם)
1 תחום הבניה	מאושר	ג/ 429	09/10/1961	24/01/1963	22/07/1965	563	563
2 הרחבייה ליישוב	מאושר	ג/ 2901	06/03/1977	19/01/1978	18/10/1979	100	663
3 תכנית מתאר	מאושר	ג/ 1231	20/05/1970	04/12/1975	12/02/1981	1,780	1,780
4 הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 4394	08/12/1921	06/02/1986	29/06/1989	297	2,077
5 תכנית מתאר	מאושר	ג/ 5942	03/03/1987	05/11/1989	16/01/1992	2,536	3,380
6 הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 9118	27/02/1996	09/04/1998	01/09/1998	22	3,395
7 תכנית מתאר	מאושר	ג/ 8588	17/05/1995	02/03/1997	01/08/1999	3,500	3,500
8 אזור תעשייה הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 11414	07/07/1999	01/11/2001	26/08/2003	225	3,710
9 בית קברות	מאושר	ג/ 10256	28/10/1997	21/09/2003	29/02/2004	65	3,760
10 הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 13181	16/06/2002	10/07/2003	01/04/2004	11	3,770
11 שכונה דרומית, הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 14580	09/03/2004	30/12/2004	17/4/2005	22	3,785
12 הרחבת שטח לתעשייה	מאושר	ג/ 13456	13/10/2002	11/05/2004	03/05/2005	43	3,828
13 הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 14617	22/03/2004	30/12/2004	17/08/2005	91	3,885
14 תחנת תדלוק	מאושר	ג/ 12694	16/08/2001	16/08/2001	13/09/2005	19	3,900
15 שכונה מזרחית	מאושר	ג/ 15556	07/06/2005	15/02/2007	08/08/2007	22	3,910
16 הרחבה למתאר - מתחם מס' 6	בתהליך	257-0243477	30/12/2014	טרם הופקדה		105	
17 הרחבה למתאר - מתחם 4	בתהליך	257-0239558	10/09/2014	טרם הופקדה		178	
18 הרחבה למתאר - שכונה מזרחית	בתהליך	257-0251496	03/12/2014	טרם הופקדה		103	



מקרא:	
	גלעין הכפר
	תכנית יישובים
	גבול תחום שיפוט
	תכנית אזורי תעסוקה
	דרכים בין עירוניות
	גבול תכנית בתהליך
	תחום יישוב תמ"מ/9/2
	אזור תעסוקה תמ"מ/9/2
	גבול תכנית מתאר
	גבול תכנית הרחבה מאושרות