

פרופיל תכנוני יישובי

שם הרשות	עילוט
שם היישוב	עילוט

כללי

מחוז נפה	הצפון יזרעאל	אוכלוסייה (2013) אשכול חברתי כלכלי	7,292 2
מעמד מוניציפאלי	מועצה מקומית	שטח מגורים קיים-ברוטו (תכנית יישוב 2007)	953 (דונם)
שנת קבלת מעמד מוניציפאלי	1991	שטח תעסוקה קיים-ברוטו (תכנית אזורי תעסוקה 2007)	0 (דונם)
שטח תחום שיפוט/ תחום יישוב	3,114 (דונם)	ועדה מקומית לתכנון ובנייה	מבוא העמקים

מצב תכנוני ארצי ומחוזי

תכנית מתאר ארצית - תמ"א 35	תכנית מתאר מחוזית - תמ"מ/2/9
שטח מרקם עירוני	שטח לפיתוח
2,649 (דונם)	1,710 (דונם)
שטח מרקם כפרי	(בתוך תחום שיפוט)
0 (דונם)	
שטח מרקם שמור משולב	שטח לתעשייה
465 (דונם)	0 (דונם)
אפיון יישוב	(בתוך תחום שיפוט)

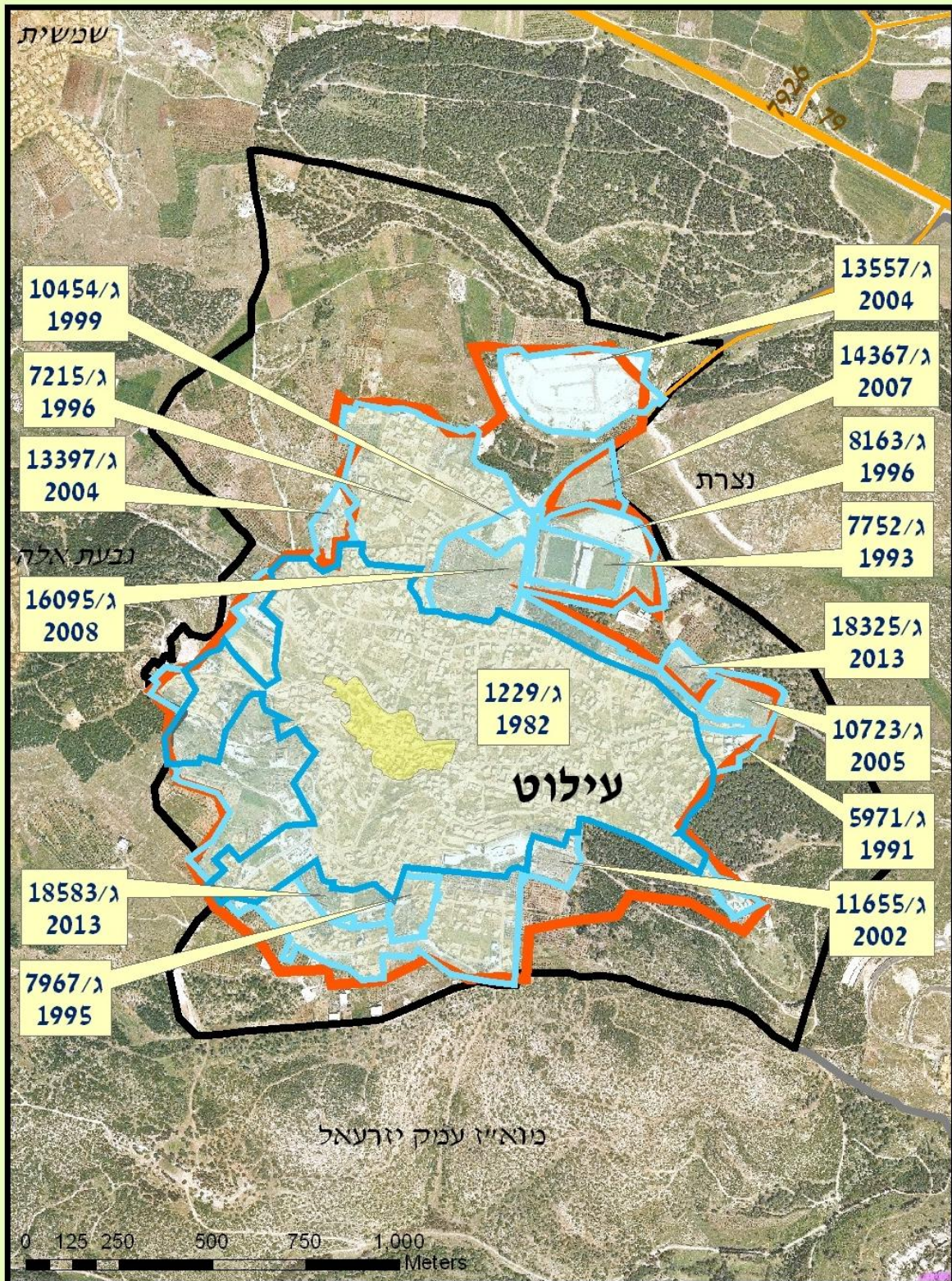
מצב תכניות המתאר המקומיות של היישוב

תכנית מתאר ישנה	
מספר התכנית	תאריך קבלה
7215/ג	נובמבר-1990
שטח תכנית	תאריך הפקדה
1,223 (דונם)	אוגוסט-1991
	תאריך אישור
	מאי-1996
שטחי פיתוח מאושרים	
(לפי תכנית מתאר מקומית ישנה מאושרת ותכניות מפורטות מאושרות)	
סה"כ יחידות דיור	שטח אזור תעסוקה
שטח אזור מגורים	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)
	1,650 (דונם)

תכנית מתאר חדשה

מעמד התכנית	אין תכנית	משך הטיפול בתכנית :
מספר התכנית	מקבלה עד סוף 2014	
תאריך קבלה	מקבלה עד הפקדה	
תאריך הפקדה	מהפקדה עד אישור	
תאריך אישור	מקבלה עד אישור	
מאפייני תכנית המתאר החדשה		
שטח התכנית הכולל	יחידות דיור מוצעות	
שטח הרחבה מתכניות מתאר מקומיות או מפורטות מאושרות		
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרי בנייה בשטחי הרחבה		
דרושה תכנית מפורטת	דרושה תכנית איחוד וחלוקה	
שטח יעודי קרקע בתכנית המתאר החדשה		
מגורים	דרכים	
תעסוקה	יער/ נחל	
קרקע חקלאית	שטח לתכנון בעתיד	
שטח פתוח	אחר	
מבנים ומוסדות ציבור	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	

רשימת תכניות מתאר / מפורטות								רשות: עילוט		יישוב: עילוט												
שם ומטרת תכנית	מעמד התכנית	מספר התכנית	שנת קבלה	הפקדה	מתן תוקף	שטח התכנית (דונם)	שטח בנייה מאושר מצטבר (דונם)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
תכנית מתאר	מאושר	ג/ 1229	27/11/1970	12/01/1978	11/02/1982	880	880															
הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 5971	01/04/1987	10/09/1989	28/03/1991	12	892															
הרחבה למתאר, שטח לספורט	מאושר	ג/ 7752	26/05/1992	18/02/1993	30/12/1993	34	926															
הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 7967	10/12/1992	12/06/1994	10/08/1995	17	943															
תכנית מתאר	מאושר	ג/ 7215	07/11/1990	29/08/1991	09/05/1996	1,223	1,363															
הרחבה למתאר, שטח לספורט	מאושר	ג/ 8163	10/06/1993	10/08/1995	18/06/1996	83	1,413															
הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 10454	06/01/1998	18/11/1998	30/03/1999	23	1,428															
תכנית מתאר, אזור תעשייה	מאושר	ג/ 8803	09/03/1995	03/12/1995	30/05/2000	73	1,500															
הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 11655	16/01/2000	02/09/2001	04/02/2002	50	1,515															
הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 13397	06/10/2002	06/07/2004	30/11/2004	34	1,530															
הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 10723	18/06/1998	15/03/2005	20/12/2005	31	1,555															
הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 14367	07/12/2003	16/10/2006	27/11/2007	31	1,580															
שכונת מגורים בכניסה לעילוט	מאושר	ג/ 16095	05/02/2006	13/03/2007	04/09/2008	55	1,626															
הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 18583	16/12/2009	01/04/2011	21/06/2013	34	1,647															
הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 18325	16/07/2009	12/09/2010	11/01/2013	15	1,650															



מקרא:

גבול תחום שימט	תחום יישוב תמ"מ/9/2	גבול תכנית מתאר	גבול תכנית הרחבה מאושרות
תכנית יישובים	גלעין הכפר	גבול תכניות	
תכנית אזורי תעסוקה	דרכים בין עירוניות		