

## פרופיל תכנוני יישובי

שם הרשות	פקיעין (בוקיעה)
שם היישוב	פקיעין (בוקיעה)

### כללי

מחוז	הצפון	אוכלוסייה (2013)	5,486
נפה	עכו	אשכול חברתי כלכלי	4
מעמד מוניציפאלי	מועצה מקומית	שטח מגורים קיים-ברוטו (תכנית יישוב 2007)	1,432 (דונם)
שנת קבלת מעמד מוניציפאלי	1958	שטח תעסוקה קיים-ברוטו (תכנית אזורי תעסוקה 2007)	0 (דונם)
שטח תחום שיפוט/ תחום יישוב	5,510 (דונם)	ועדה מקומית לתכנון ובנייה	מעלה נפתלי

### מצב תכנוני ארצי ומחוזי

תכנית מתאר ארצית - תמ"א 35	תכנית מתאר מחוזית - תמ"מ/2/9
שטח מרקם עירוני	שטח לפיתוח
0 (דונם)	0 (דונם)
שטח מרקם כפרי	(בתוך תחום שיפוט)
0 (דונם)	1,261 (דונם)
שטח מרקם שמור משולב	שטח לתעשייה
5,510 (דונם)	100 (דונם)
יישוב מיוחד	(בתוך תחום שיפוט)

### מצב תכניות המתאר המקומיות של היישוב

תכנית מתאר ישנה		
מספר התכנית	תאריך קבלה	מרץ-1978
שטח תכנית	תאריך הפקדה	דצמבר-1983
837 (דונם)	תאריך אישור	פברואר-1991
שטחי פיתוח מאושרים		
(לפי תכנית מתאר מקומית ישנה מאושרת ותכניות מפורטות מאושרות)		
סה"כ יחידות דיור	שטח אזור תעסוקה	
שטח אזור מגורים	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	1,665 (דונם)

### תכנית מתאר חדשה

מעמד התכנית	אין תכנית	משך הטיפול בתכנית :
מספר התכנית	מקבלה עד סוף 2012	
תאריך קבלה	מקבלה עד הפקדה	
תאריך הפקדה	מהפקדה עד אישור	
תאריך אישור	מקבלה עד אישור	
מאפייני תכנית המתאר החדשה		
שטח התכנית הכולל	יחידות דיור מוצעות	
שטח הרחבה מתכניות מתאר מקומיות או מפורטות מאושרות		
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרי בנייה בשטחי הרחבה		
דרושה תכנית מפורטת	דרושה תכנית איחוד וחלוקה	
שטח יעודי קרקע בתכנית המתאר החדשה		
מגורים	דרכים	
תעסוקה	יער/ נחל	
קרקע חקלאית	שטח לתכנון בעתיד	
שטח פתוח	אחר	
מבנים ומוסדות ציבור	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	

## רשימת תכניות מתאר / מפורטות

רשות:

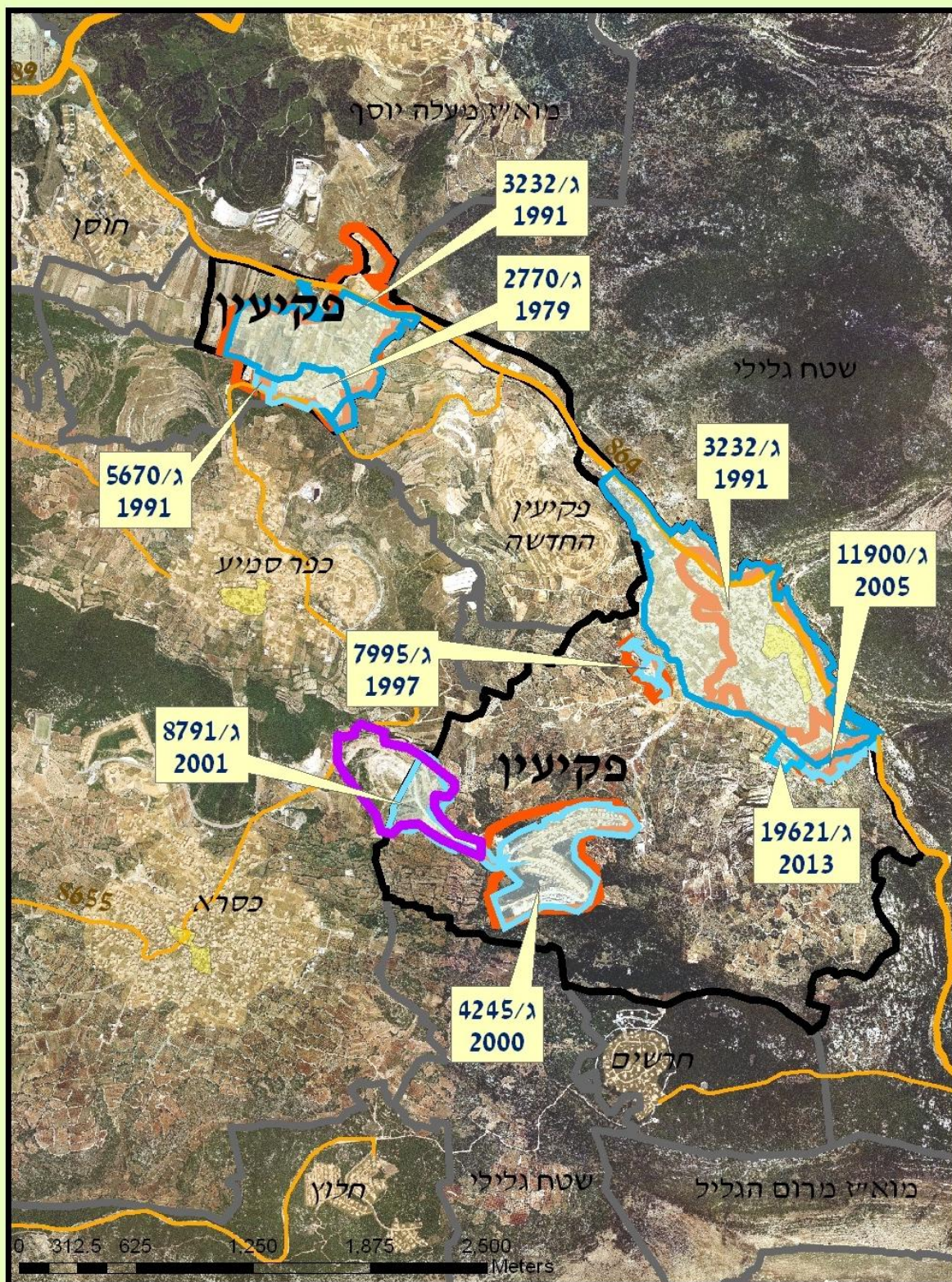
יישוב:

פקיעין (בוקיעה)

פקיעין (בוקיעה)

שם ומטרת תכנית	מעמד התכנית	מספר התכנית	שנת קבלה	הפקדה	מתן תוקף	שטח התכנית (דונם)	שטח בנייה מאושר מצטבר (דונם)
1 פקיעין המערבית	מאושר	ג/ 2770	19/09/1976	10/11/1977	09/08/1979	71	71
2 פקיעין המערבית, הרחבה	מאושר	ג/ 5670	04/04/1986	06/11/1990	30/05/1991	9	80
3 תכנית מתאר	מאושר	ג/ 3232	12/03/1978	04/12/1983	07/02/1991	1,123	1,235
4 הרחבה למתאר, מבני ציבור ומוסדות	מאושר	ג/ 7995	19/01/1993	05/05/1994	31/12/1997	33	1,268
5 שכונת מגורים, צפונית	מאושר	ג/ 4245	22/05/1981	15/12/1983	09/02/2000	255	1,523
6 תעשייה מסחר ומלאכה, אזור תעשייה כסרא- סמיע פקיעין	מאושר	ג/ 8791	20/02/1995	25/01/2000	03/05/2001	301 <sup>(1)</sup>	1,623
7 הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 11900	16/05/2000	16/08/2001	31/08/2005	25	1,648
8 הרחבה למתאר	בתהליך	ג/ 19621	06/06/2011	24/10/2012	04/09/2013	17	1,665

(1) אזור תעשייה משותף לכסרא-סמיע ופקיעין, בתחום שיפוט פקיעין 106 דונם משטח התכנית.



מקרא:			
	דרכים בין עירוניות		אזור תעסוקה תמ"מ/9/2
	תכנית יישובים		גלעין הכפר
	תכנית אזורי תעסוקה		גבול תחום שימט
	גבול תכנית מתאר		תחום יישוב תמ"מ/9/2
	גבול תכניות הרחבה באושרות		תכנית בתהליך