

פרופיל תכנוני יישובי

שם הרשות	קלנסווה
שם היישוב	קלנסווה

כללי

מחוז	המרכז	אוכלוסייה (2013)	20,645
נפה	השרון	אשכול חברתי כלכלי	2
מעמד מוניציפאלי	עירייה	שטח מגורים קיים-ברוטו (תכנית יישוב 2007)	2,228 (דונם)
שנת קבלת מעמד מוניציפאלי	2000	שטח תעסוקה קיים-ברוטו (תכנית אזורי תעסוקה 2007)	0 (דונם)
שטח תחום שיפוט/ תחום יישוב	8,339 (דונם)	ועדה מקומית לתכנון ובנייה	מזרח השרון

מצב תכנוני ארצי ומחוזי

תכנית מתאר ארצית - תמ"א 35	תכנית מתאר מחוזית - תמ"מ/3 / 21
שטח מרקם עירוני	שטח לפיתוח
4,200 (דונם)	שטח תחום שיפוט (בתוך תחום שיפוט)
0 (דונם)	שטח לתעשייה
4,139 (דונם)	שטח תחום שיפוט (בתוך תחום שיפוט)
345 (דונם)	

מצב תכניות המתאר המקומיות של היישוב

תכנית מתאר ישנה	
מספר התכנית	אין תכנית
שטח תכנית	תאריך קבלה תאריך הפקדה תאריך אישור
שטחי פיתוח מאושרים	
(לפי תכנית מתאר מקומית ישנה מאושרת ותכניות מפורטות מאושרות)	
סה"כ יחידות דיור	7,542
שטח אזור מגורים	2,003 (דונם)
0 (דונם)	שטח אזור תעסוקה
3,311 (דונם)	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)

תכנית מתאר חדשה

מעמד התכנית	מופקדת	משך הטיפול בתכנית :
מספר התכנית	מח/276	69 (חודשים)
תאריך קבלה	מרץ-2007	52 (חודשים)
תאריך הפקדה	יולי-2011	
תאריך אישור	מקבלה עד אישור	
מאפייני תכנית המתאר החדשה		
שטח התכנית הכולל	8,432 (דונם)	9,392
שטח הרחבה מתכניות מתאר מקומיות או מפורטות מאושרות		947 (דונם)
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרי בנייה בשטחי הרחבה		לא
דרושה תכנית מפורטת	כן	כן
שטח יעודי קרקע בתכנית המתאר החדשה		
מגורים	2,361 (דונם)	818 (דונם)
תעסוקה	236 (דונם)	80 (דונם)
קרקע חקלאית	4094 (דונם)	0 (דונם)
שטח פתוח	325 (דונם)	178 (דונם)
מבנים ומוסדות ציבור	340 (דונם)	4,258 (דונם)
	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	

רשימת תכניות מתאר / מפורטות

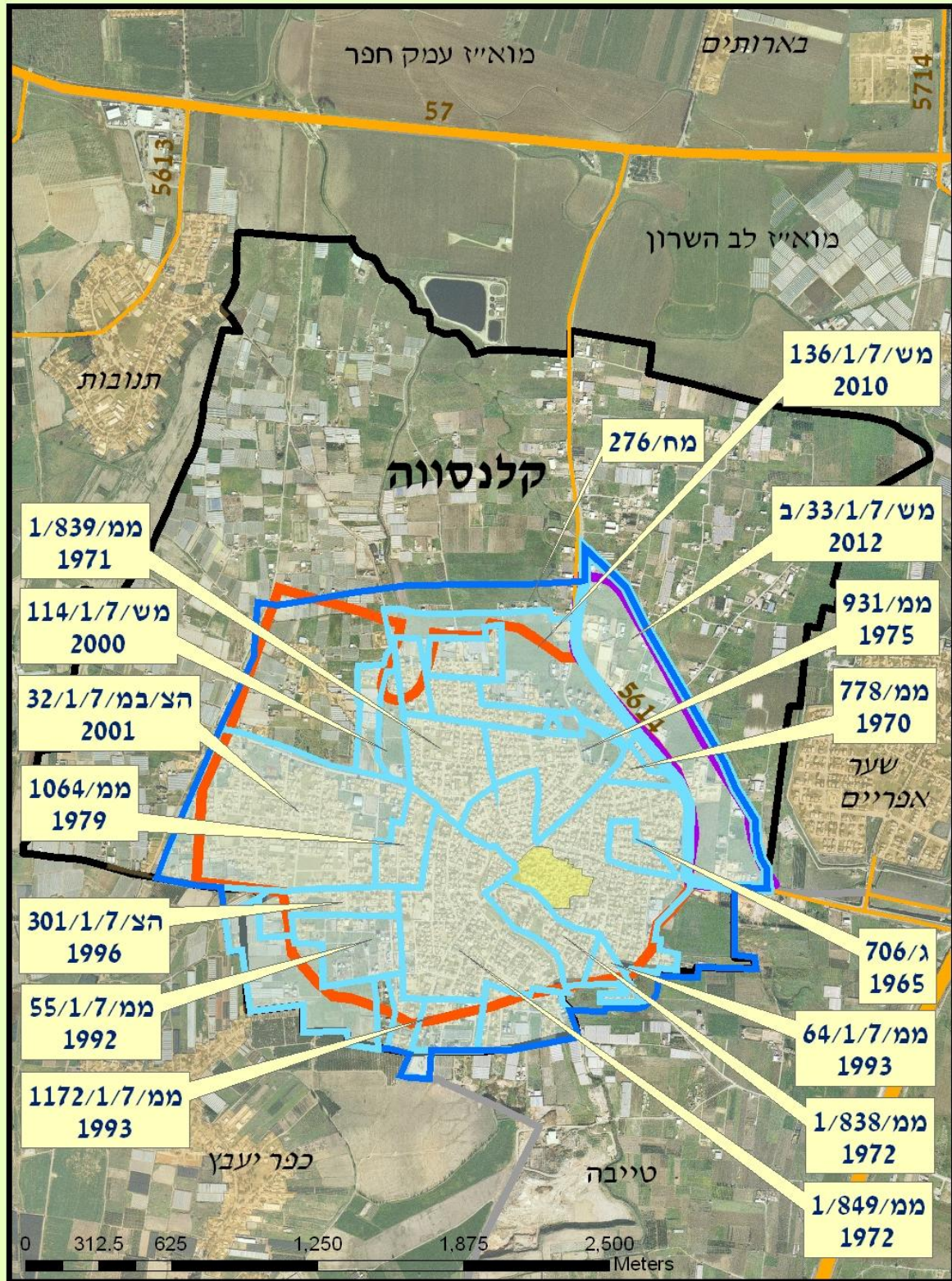
רשות: קלנסווה

יישוב: קלנסווה

שם ומטרת תכנית	מעמד התכנית	מספר התכנית	שנת קבלה	הפקדה	מתן תוקף	שטח התכנית (דונם)	שטח בנייה מאושר מצטבר (דונם)
1 תכניות מפורטות נקודתיות	מאושר					555	555
2 תכנית מפורטת	מאושר	גמ/ 706	א.ג.	א.ג.	19/08/1965	34	589
3 תכנית מפורטת	מאושר	ממ/ 778	א.ג.	א.ג.	05/03/1970	21	610
4 תכנית מפורטת	מאושר	ממ/ 839 / 1	א.ג.	א.ג.	25/03/1971	131	741
5 תכנית מפורטת	מאושר	ממ/ 838 / 1	א.ג.	א.ג.	03/02/1972	76	817
6 תכנית מפורטת	מאושר	ממ/ 849 / 1	א.ג.	א.ג.	19/10/1972	345	1,162
7 תכנית מפורטת	מאושר	ממ/ 931	א.ג.	א.ג.	16/10/1975	153	1,315
8 תכנית מפורטת	מאושר	ממ/ 1064	א.ג.	א.ג.	20/09/1979	58	1,373
9 תכנית מפורטת	מאושר	הצ/ 7 / 1 / 55	16/07/1990	21/03/1991	06/08/1992	228	1,601
10 תכנית מפורטת	מאושר	הצ/ 7 / 1 / 64	30/07/1991	22/06/1992	18/03/1993	15	1,616
11 תכנית מפורטת	מאושר	הצ/ 7 / 1 / 1172	02/04/1990	21/03/1991	30/12/1993	80	1,696
12 תכנית מפורטת	מאושר	הצ/ במ/ 7 / 1 / 32	16/07/1990	13/01/1991	08/11/1993	496	2,211
13 תכנית מפורטת	מאושר	הצ/ 7 / 1 / 301	07/08/1991	26/11/1992	05/11/1996	215	2,325
14 תכנית מפורטת	מאושר	מש/ 7 / 1 / 56	17/09/1989	14/02/1992	29/05/1997	5	2,330
15 תכנית מפורטת	מאושר	הצ/ 7 / 1 / 112	16/05/1995	14/08/1996	26/06/1997	37	2,365
16 תכנית מפורטת	מאושר	מש/ 7 / 1 / 114	21/07/1997	19/05/1999	09/11/2000	46	2,413
17 תכנית מפורטת	מאושר	מש/ 7 / 1 / 138 א	29/12/2005	29/12/2005	09/08/2006	184	2,597
18 תכנית מפורטת	מאושר	מש/ 7 / 1 / 136	05/05/1998	24/10/2007	07/10/2010	338	2,885
19 אזור תעשייה, ומלאכה	מאושר	מש/ 7 / 1 / 33 ב	25/12/1997	22/07/2008	15/06/2012	426	3,311
20 תכנית מתאר	מאושר	מה/ 276	27/03/2007	08/07/2011	טרם אושרה	4,178	4,178



רשות: קלנסווה



מקרא:	
	גלעין הכפר
	גבול תחום שיפוט
	גבול תכניות הרחבה מאושרות
	תחום יישוב תכנית אזורי תעסוקה
	דרכים בין עירוניות
	אזור תעסוקה תמ"מ/21/3
	תחום יישוב תמ"מ/21/3
	גבול תכנית מתאר חדשה