

פרופיל תכנוני יישובי

שם הרשות	ראמה
שם היישוב	ראמה

כללי

מחוז	הצפון	אוכלוסייה (2013)	7,309
נפה	עכו	אשכול חברתי כלכלי	4
מעמד מוניציפאלי	מועצה מקומית	שטח מגורים קיים-ברוטו (תכנית יישוב 2007)	1,107 (דונם)
שנת קבלת מעמד מוניציפאלי	1954	שטח תעסוקה קיים-ברוטו (תכנית אזורי תעסוקה 2007)	49 (דונם)
שטח תחום שיפוט/ תחום יישוב	6,528 (דונם)	ועדה מקומית לתכנון ובנייה	בקעת בית הכרם

מצב תכנוני ארצי ומחוזי

תכנית מתאר ארצית - תמ"א 35	תכנית מתאר מחוזית - תמ"מ/2/9
שטח מרקם עירוני	שטח לפיתוח
2,115 (דונם)	(בתוך תחום שיפוט)
0 (דונם)	שטח לתעשייה
4,413 (דונם)	(בתוך תחום שיפוט)
שטח מרקם כפרי	שטח לתעשייה
0 (דונם)	(בתוך תחום שיפוט)
שטח מרקם שמור משולב	שטח לתעשייה
0 (דונם)	(בתוך תחום שיפוט)

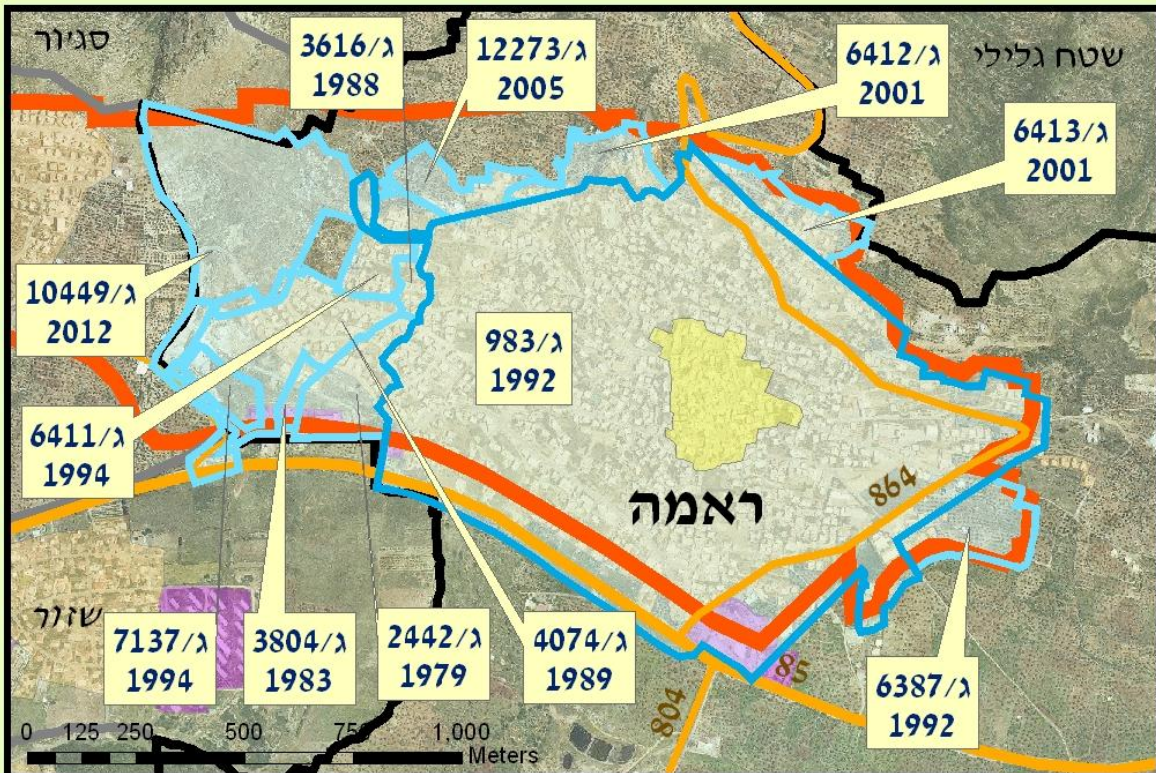
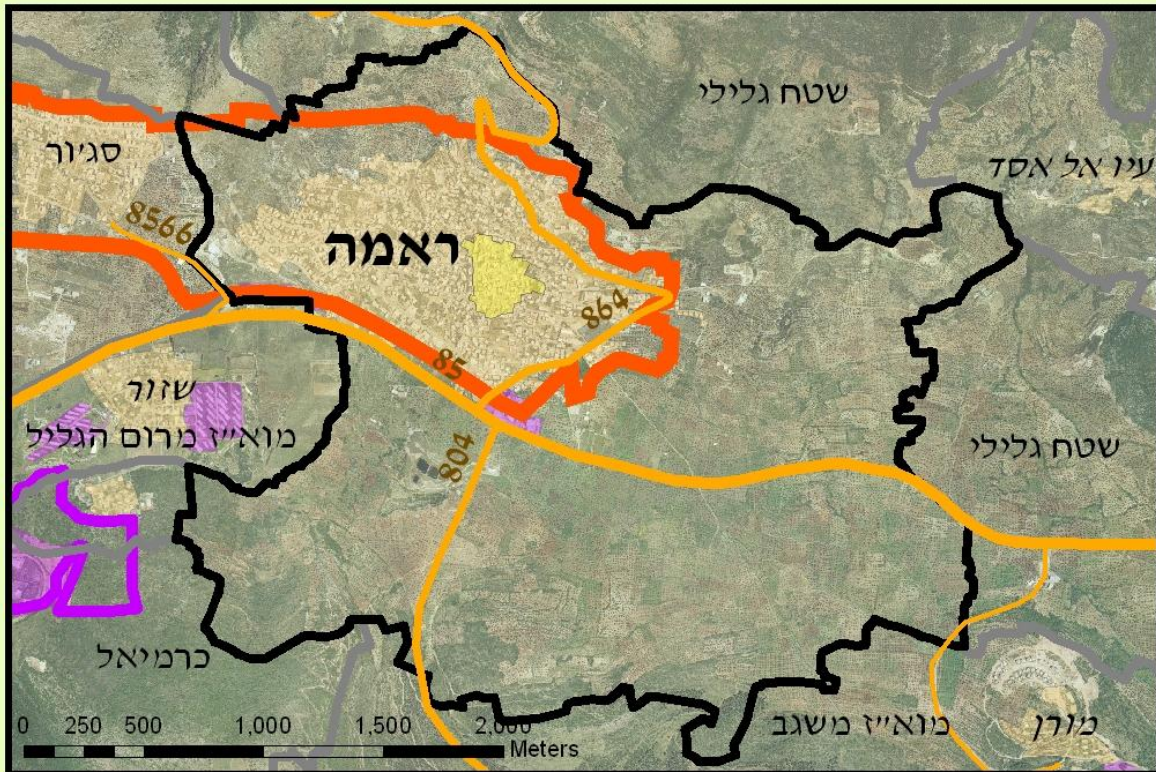
מצב תכניות המתאר המקומיות של היישוב

תכנית מתאר ישנה		
מספר התכנית	תאריך קבלה	יוני-1986
שטח תכנית	תאריך הפקדה	ספטמבר-1986
1,117 (דונם)	תאריך אישור	ינואר-1992
שטחי פיתוח מאושרים		
(לפי תכנית מתאר מקומית ישנה מאושרת ותכניות מפורטות מאושרות)		
סה"כ יחידות דיור	שטח אזור תעסוקה	שטח אזור מגורים
1,600 (דונם)	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)

תכנית מתאר חדשה

מעמד התכנית	איך תכנית	משך הטיפול בתכנית :
מספר התכנית	מקבלה עד סוף 2014	
תאריך קבלה	מקבלה עד הפקדה	
תאריך הפקדה	מהפקדה עד אישור	
תאריך אישור	מקבלה עד אישור	
מאפייני תכנית המתאר החדשה		
שטח התכנית הכולל	יחידות דיור מוצעות	
שטח הרחבה מתכניות מתאר מקומיות או מפורטות מאושרות		
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרי בנייה בשטחי הרחבה		
דרושה תכנית מפורטת	דרושה תכנית איחוד וחלוקה	
שטח יעודי קרקע בתכנית המתאר החדשה		
מגורים	דרכים	
תעסוקה	יער/ נחל	
קרקע חקלאית	שטח לתכנון בעתיד	
שטח פתוח	אחר	
מבנים ומוסדות ציבור	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	

רשימת תכניות מתאר / מפורטות								רשות: ראמה		יישוב: ראמה	
שם ומטרת תכנית	מעמד התכנית	מספר התכנית	שנת קבלה	הפקדה	מתן תוקף	שטח התכנית (דונם)	שטח בנייה מאושר מצטבר (דונם)	1	2		
תכנית מתאר	מאושר	ג/ 983	14/06/1968	28/09/1986	16/01/1992	1,117	1,117				
תכנית מפורטת	מאושר	ג/ 2442	12/11/1975	23/02/1978	25/10/1979	144	1,157				
הרחבה למתאר, מלאכה ותעשייה	מאושר	ג/ 3804	24/12/1979	17/06/1982	24/11/1983	36	1,167				
הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 3616	18/06/1979	11/05/1987	12/12/1988	11	1,178				
הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 4074	19/09/1980	18/08/1986	17/12/1989	108	1,258				
הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 6387	09/11/1987	07/02/1991	06/02/1992	54	1,298				
הרחבה למתאר, מלאכה ותעשייה	מאושר	ג/ 7137	13/08/1990	28/01/1993	09/06/1994	120	1,338				
הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 6411	27/06/1988	06/02/1992	01/09/1994	32	1,370				
הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 6412	27/06/1988	25/04/1991	12/06/2001	37	1,400				
הרחבה למתאר	מאושר	ג/ 6413	27/06/1988	30/04/1991	16/08/2001	32	1,430				
הרחבה למתאר, שכונה צפונית	מאושר	ג/ 12273	31/12/2000	14/11/2004	07/07/2005	32	1,460				
הרחבה למתאר, שכונת חיילים משוחררים	מאושר	ג/ 10449	08/02/1998	23/05/2004	24/05/2012	146	1,600				



מקרא:

גבול תחום שימוט	תחום יישוב תמ"מ/9/2	גבול תכנית מתאר	גבול תכניות הרחבה מאושרות
תכנית יישובים	גלעין הכפר	גבול תכנית הרחבה	גבול תכניות הרחבה מאושרות
תכנית אזורי תעסוקה	דרכים בין עירוניות		