

פרופיל תכנוני יישובי

שגב-שלום	שם הרשות
שגב-שלום	שם היישוב

כללי

מחוז נפה	הדרום באר שבע	אוכלוסייה (2013) אשכול חברתי כלכלי	8,497 2
מעמד מוניציפאלי	מועצה מקומית	שטח מגורים קיים-ברוטו (תכנית יישוב 2007)	1,293 (דונם)
שנת קבלת מעמד מוניציפאלי	1996	שטח תעסוקה קיים-ברוטו (תכנית אזורי תעסוקה 2007)	0 (דונם)
שטח תחום שיפוט/ תחום יישוב	5,948 (דונם)	ועדה מקומית לתכנון ובנייה	שמעונים

מצב תכנוני ארצי ומחוזי

תכנית מתאר ארצית - תמ"א 35	תכנית מתאר מחוזית - תמ"מ/4/14/23
שטח מרקם עירוני	שטח לפיתוח
5,948 (דונם)	5,935 (דונם)
שטח מרקם כפרי	(בתוך תחום שיפוט)
0 (דונם)	
שטח מרקם שמור משולב	שטח לתעשייה
אפיון יישוב	(בתוך תחום שיפוט)
	0 (דונם)

מצב תכניות המתאר המקומיות של היישוב

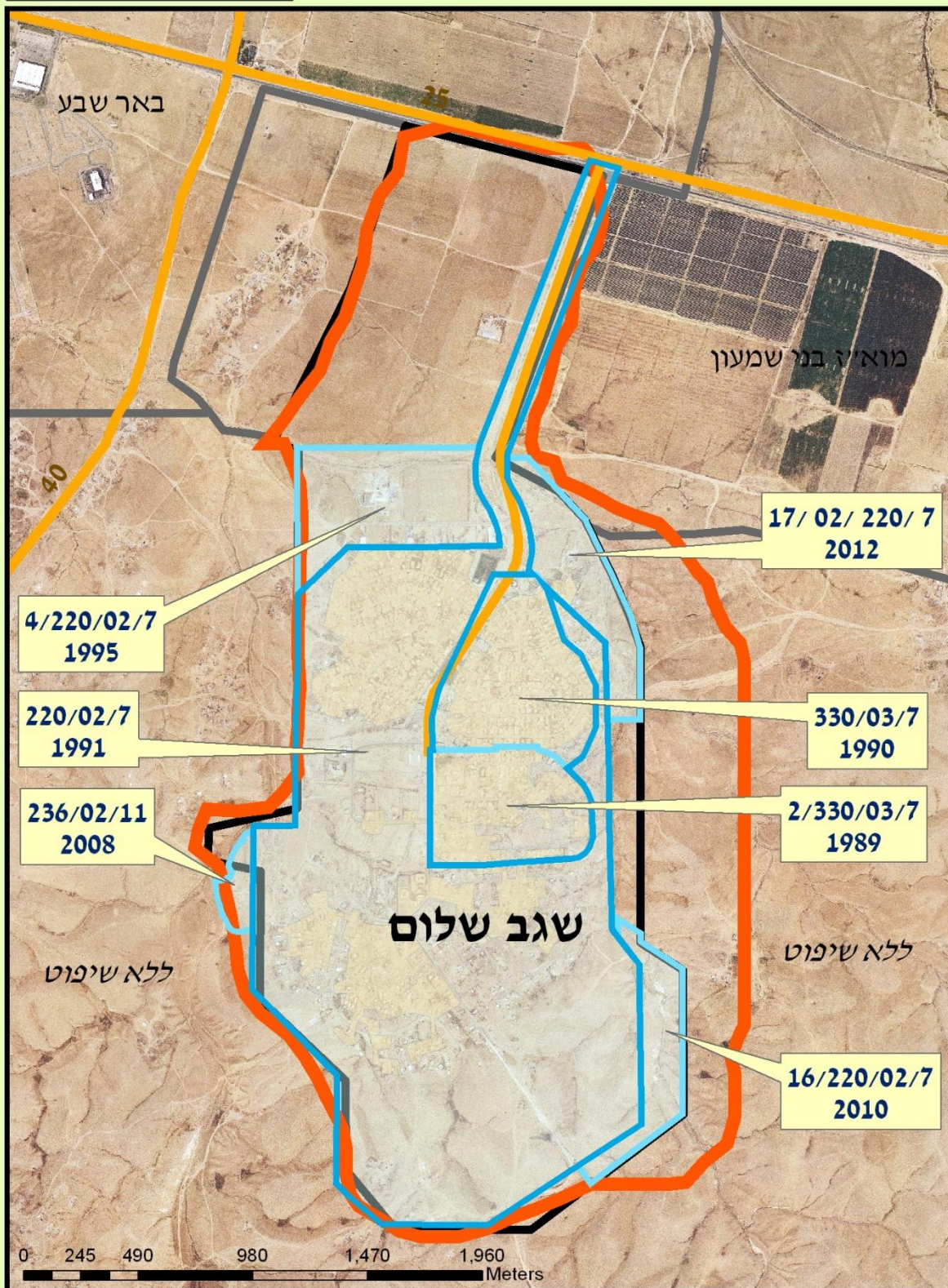
תכנית מתאר ישנה	
מספר התכנית	תאריך קבלה
7/02/220	אפריל-1983
שטח תכנית	תאריך הפקדה
4,015 (דונם)	אוקטובר-1988
	אוקטובר-1989
שטחי פיתוח מאושרים	
(לפי תכנית מתאר מקומית ישנה מאושרת ותכניות מפורטות מאושרות)	
סה"כ יחידות דיור	שטח אזור תעסוקה
שטח אזור מגורים	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)
	4,994 (דונם)

תכנית מתאר חדשה

מעמד התכנית	אין תכנית	משך הטיפול בתכנית :
מספר התכנית	מקבלה עד סוף 2012	
תאריך קבלה	מקבלה עד הפקדה	
תאריך הפקדה	מהפקדה עד אישור	
תאריך אישור	מקבלה עד אישור	
מאפייני תכנית המתאר החדשה		
שטח התכנית הכולל	יחידות דיור מוצעות	
שטח הרחבה מתכניות מתאר מקומיות או מפורטות מאושרות		
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרי בנייה בשטחי הרחבה		
דרושה תכנית מפורטת	דרושה תכנית איחוד וחלוקה	
שטח יעודי קרקע בתכנית המתאר החדשה		
מגורים	דרכים	
תעסוקה	יער/ נחל	
קרקע חקלאית	שטח לתכנון בעתיד	
שטח פתוח	אחר	
מבנים ומוסדות ציבור	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	

רשימת תכניות מתאר / מפורטות **רשות: שגב- שלום** **יישוב: שגב- שלום**

שם ומטרת תכנית	מעמד התכנית	מספר התכנית	שנת קבלה	הפקדה	מתן תוקף	שטח התכנית (דונם)	שטח בנייה מאושר מצטבר (דונם)
1 תכנית מפורטת	מאושר	2/330/03/7	04/09/1988	30/10/1988	30/07/1989	317	317
2 תכנית מפורטת	מאושר	330/03/7	01/11/1983	16/09/1984	04/02/1990	709	481
3 תכנית מתאר	מאושר	220/02/7	01/04/1983	30/10/1988	14/07/1991	4,333	4,015
4 אזור מלאכה ותעשייה	מאושר	4/220/02/7	28/10/1993	19/01/1995	21/09/1995	4,696	497
5 אתר סילוק אשפה	מאושר	236/02/11	11/08/2003	12/08/2004	18/01/2008	4,724	28
6 הרחבה למתאר	מאושר	16/220/02/7	12/07/2007	26/06/2009	29/01/2010	4,758	630
7 הרחבה למתאר	מאושר	7/ 02/ 220/ 17	03/01/2008	26/11/2010	02/12/2011	4,994	300



מקרא:	
	תכנית יישובים
	גבול תחום שיפוט
	תכנית אזורי
	תחום יישוב תמ"מ/4/23/14
	גבול תכנית מתאר
	גבול תכניות הרחבה מאושרות