

פרופיל תכנוני יישובי

שם הרשות	זבולון
שם היישוב	ח'ואלד

כללי

מחוז	חיפה	אוכלוסייה (2013)	399
נפה	חיפה	אשכול חברתי כלכלי	
מעמד מוניציפאלי	יישוב בתוך מוא"ז	שטח מגורים קיים-ברוטו (תכנית יישוב 2007)	160 (דונם)
שנת קבלת מעמד מוניציפאלי		שטח תעסוקה קיים-ברוטו (תכנית אזורי תעסוקה 2007)	0 (דונם)
שטח תחום שיפוט/ תחום יישוב	249 (דונם)	ועדה מקומית לתכנון ובנייה	זבולון

מצב תכנוני ארצי ומחוזי

תכנית מתאר ארצית - תמ"א 35	תכנית מתאר מחוזית - תמ"מ/6
שטח מרקם עירוני	שטח לפיתוח
0 (דונם)	225 (דונם)
שטח מרקם כפרי	(בתוך תחום שיפוט)
0 (דונם)	
שטח מרקם שמור משולב	שטח לתעשייה
249 (דונם)	0 (דונם)
אפיון יישוב	(בתוך תחום שיפוט)

מצב תכניות המתאר המקומיות של היישוב

תכנית מתאר ישנה			
מספר התכנית	זב/125	תאריך קבלה	א.נ.
שטח תכנית	249 (דונם)	תאריך הפקדה	א.נ.
		תאריך אישור	יוני-1997
שטחי פיתוח מאושרים			
(לפי תכנית מתאר מקומית ישנה מאושרת ותכניות מפורטות מאושרות)			
סה"כ יחידות דיור	200	שטח אזור תעסוקה	0 (דונם)
שטח אזור מגורים	148 (דונם)	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	249 (דונם)

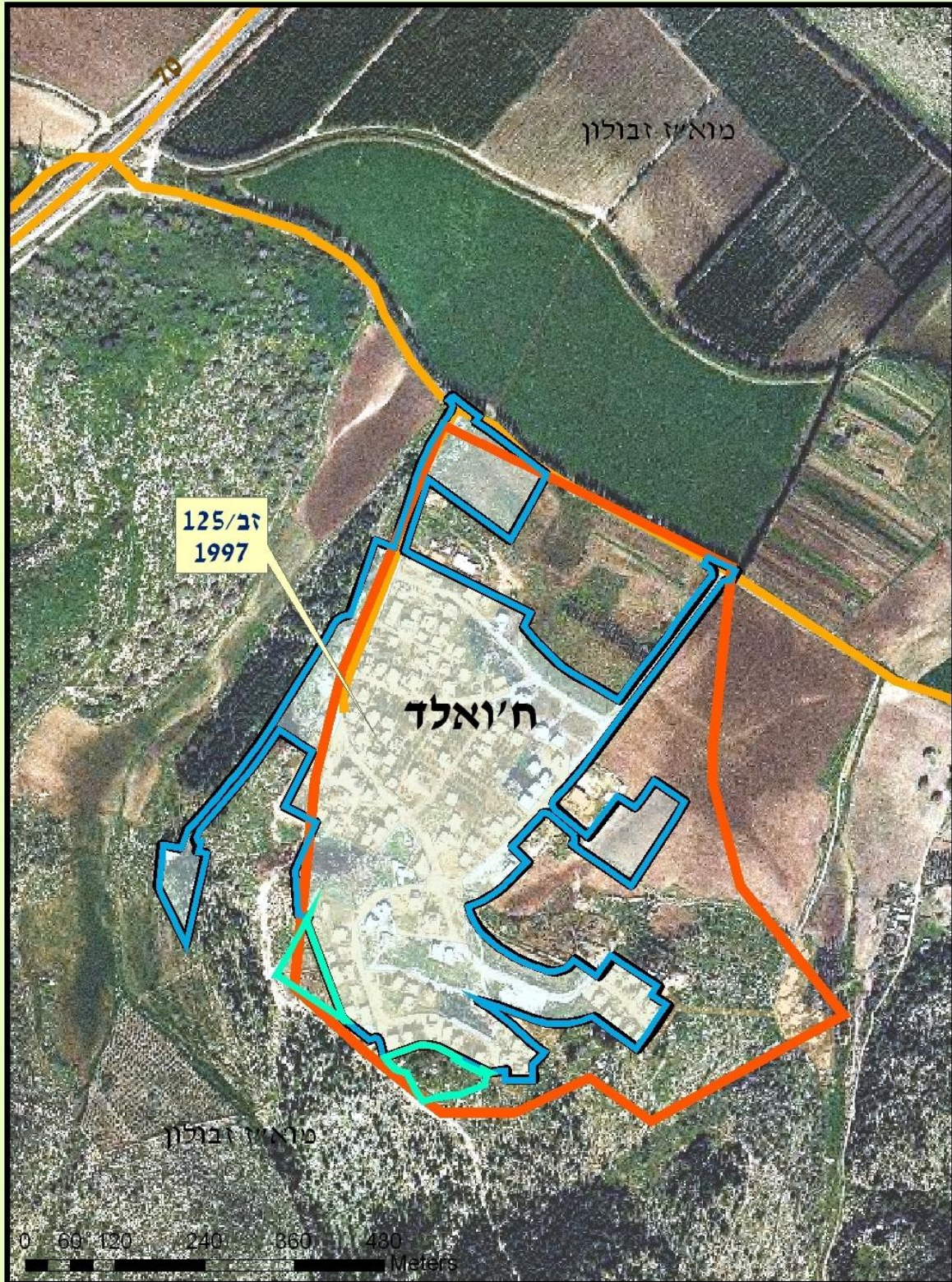
תכנית מתאר חדשה

מעמד התכנית	אין תכנית	משך הטיפול בתכנית :
מספר התכנית		מקבלה עד סוף 2012
תאריך קבלה		מקבלה עד הפקדה
תאריך הפקדה		מהפקדה עד אישור
תאריך אישור		מקבלה עד אישור
מאפייני תכנית המתאר החדשה		
שטח התכנית הכולל	יחידות דיור מוצעות	
שטח הרחבה מתכניות מתאר מקומיות או מפורטות מאושרות		
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרי בנייה בשטחי הרחבה		
דרושה תכנית מפורטת	דרושה תכנית איחוד וחלוקה	
שטח יעודי קרקע בתכנית המתאר החדשה		
מגורים	דרכים	
תעסוקה	יער/ נחל	
קרקע חקלאית	שטח לתכנון בעתיד	
שטח פתוח	אחר	
מבנים ומוסדות ציבור	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	

יישוב: ה'ואלד		רשות: זבולון			רשימת תכניות מתאר / מפורטות			
שטח בנייה מאושר מצטבר (דונם)	שטח התכנית (דונם)	מתן תוקף	הפקדה	שנת קבלה	מספר התכנית	מעמד התכנית	שם ומטרת תכנית	
249	249	12/06/1997	א.נ.	א.נ.	זב/125	מאושר	תכנית מפורטת	1
259	22	טרם אושרה	13/05/2015	12/09/2013	301-0140814	בתהליך	תכנית מפורטת	2



רשות: מוא"ז זבולון יישוב: ח'ואלד



מקרא:	
	גבול תכנית מתאר
	תחום יישוב תמ"מ/6
	גבול תחום יישוב
	תכנית יישובים
	גבול תכנית בתהליך
	תכנית אזורי תעסוקה
	דרכים בין עירוניות