

פרופיל תכנוני יישובי

שם הרשות	הגלבוע
שם היישוב	טייבה (בעמק)

כללי

מחוז נפה	הצפון יזרעאל	אוכלוסייה (2013) אשכול חברתי כלכלי	1,667
מעמד מוניציפאלי	יישוב בתוך מוא"ז	שטח מגורים קיים-ברוטו (תכנית יישוב 2007)	300 (דונם)
שנת קבלת מעמד מוניציפאלי		שטח תעסוקה קיים-ברוטו (תכנית אזורי תעסוקה 2007)	0 (דונם)
שטח תחום שיפוט/ תחום יישוב	3,853 (דונם)	ועדה מקומית לתכנון ובנייה	הגלבוע

מצב תכנוני ארצי ומחוזי

שטח מרקם עירוני	0 (דונם)	שטח לפיתוח (בתוך תחום שיפוט)	560 (דונם)
שטח מרקם כפרי	3,700 (דונם)	שטח לתעשייה (בתוך תחום שיפוט)	0 (דונם)
שטח מרקם שמור משולב	153 (דונם)		
אפיון יישוב			

מצב תכניות המתאר המקומיות של היישוב

תכנית מתאר ישנה			
מספר התכנית	6670/ג	תאריך קבלה	יולי-1989
שטח תכנית	470 (דונם)	תאריך הפקדה	דצמבר-1990
שטחי פיתוח מאושרים			
(לפי תכנית מתאר מקומית ישנה מאושרת ותכניות מפורטות מאושרות)			
סה"כ יחידות דיור		שטח אזור תעסוקה	
שטח אזור מגורים		סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)	486 (דונם)

תכנית מתאר חדשה

מעמד התכנית	נתקבלה	משך הטיפול בתכנית :	
מספר התכנית	19313 /ג	מקבלה עד סוף 2012	24 (חודשים)
תאריך קבלה	דצמבר-2010	מקבלה עד הפקדה	
תאריך הפקדה		מהפקדה עד אישור	
תאריך אישור		מקבלה עד אישור	
מאפייני תכנית המתאר החדשה			
שטח התכנית הכולל	יחידות דיור מוצעות		
שטח הרחבה מתכניות מתאר מקומיות או מפורטות מאושרות			
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרי בנייה בשטחי הרחבה			
דרושה תכנית מפורטת	דרושה תכנית איחוד וחלוקה		
שטח יעודי קרקע בתכנית המתאר החדשה			
מגורים	דרכים		
תעסוקה	יער/ נחל		
קרקע חקלאית	שטח לתכנון בעתיד		
שטח פתוח	אחר		
מבנים ומוסדות ציבור	סה"כ שטח פיתוח (ברוטו)		

יישוב:

רשות: הגלבוע

רשימת תכניות מתאר / מפורטות

טייבה (בעמק)

שטח בנייה מאושר מצטבר (דונם)	שטח התכנית (דונם)	מתן תוקף	הפקדה	שנת קבלה	מספר התכנית	מעמד התכנית	שם ומטרת תכנית	
119	119	17/04/1969	16/05/1968	08/11/1965	ג/ 745	מאושר	תחום בניה טייבה	1
285	280	22/02/1979	12/05/1977	08/03/1976	ג/ 2552	מאושר	תכנית מפורטת	2
470	470	30/12/1993	20/12/1990	03/07/1989	ג/ 6670	מאושר	תכנית מפורטת הרחבה ליישוב	3
486	16	21/09/1995	30/03/1995	02/03/1994	ג/ 8452	מאושר	תכנית מפורטת הרחבה ליישוב	4
			טרם הופקדה	22/12/2010	ג/ 19313	בתהליך	תכנית מתאר	6



מקרא:	
	תכנית יישובים
	גבול תחום יישוב
	תכנית אזורי תעסוקה
	גבול תחום יישוב
	דרכים בין עירוניות
	תכנית בתהליך
	תחום יישוב תמ"מ/9/2
	גבול תכנית מתאר ישנה
	גבול תכניות הרחבה מאושרות